



VERBALE DI GARA

LAVORI DI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO D'USO E NUOVA PASSARELLA DI ATTRAVERSAMENTO DEL TUNNEL, DEI FABBRICATI A SERVIZIO DELLA CHIUSA DI SAN RUFFILLO UBICATI IN VIA TOSCANA n°186 IN COMUNE DI BOLOGNA.

Oggi, Lunedì 26 Aprile 2021, presso la sede del CONSORZIO DELLA CHIUSA DI SAN RUFFILLO E DEL CANALE DI SAVENA, Via della Grada N°12 Bologna, alle ore 15:00 si riunisce il Seggio di gara per la procedura in oggetto composto da:

- 1) Dott. MAURIZIO MATTEI Legale Rappresentante
- 2) Ing./Arch. MAURO DORIGO – Consigliere
- 3) Sig. MAURO QUERZE' - Consigliere

Si premette quanto di seguito riportato:

- che in data 01 Marzo 2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato relativo al Bando di Gara per i lavori in oggetto Prot. N°77 del 01 Marzo 2021;

- che i seguenti operatori economici hanno effettuato i sopralluoghi obbligatori nei giorni previsti del 09 e 10 Marzo 2021:

- 1) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – sopralluogo effettuato in data 09 Marzo 2021 - verbale sopralluogo Prot. N°89 del 09 Marzo 2021;
- 2) EMILIANA RESTAURI SOC. COOP. – sopralluogo effettuato in data 09 Marzo 2021 - verbale sopralluogo Prot. N°91 del 09 Marzo 2021;
- 3) PORFIREA S.R.L. – sopralluogo effettuato in data 09 Marzo 2021 - verbale sopralluogo Prot. N°90 del 09 Marzo 2021;
- 4) RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - sopralluogo effettuato in data 10 Marzo 2021 - verbale sopralluogo Prot. N°95 del 10 Marzo 2021;
- 5) BALESTRI S.R.L. - sopralluogo effettuato in data 10 Marzo 2021 - verbale sopralluogo Prot. N°96 del 10 Marzo 2021;
- 6) S.E.A.F. S.R.L. - sopralluogo effettuato in data 10 Marzo 2021 – verbale sopralluogo Prot. N°97 del 10 Marzo 2021.

- che i seguenti operatori economici hanno presentato entro la data prestabilita del 16 Marzo 2021 la loro manifestazione di interesse:

- 1) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. – manifestazione di interesse arrivata in data 09 Marzo 2021 Prot. N°92 del 09 Marzo 2021;
- 2) BALESTRI S.R.L. – manifestazione di interesse arrivata in data 11 Marzo 2021 Prot. N°99 del 11 Marzo 2021;
- 3) RETE COSTRUTTORI BOLOGNA – manifestazione di interesse arrivata in data 11 Marzo 2021 Prot. N°100 del 11 Marzo 2021;
- 4) PORFIREA S.R.L. - manifestazione di interesse arrivata in data 12 Marzo 2021 Prot. N°130 del 12 Marzo 2021;
- 5) EMILIANA RESTAURI SOC. COOP. - manifestazione di interesse arrivata in data 12 Marzo 2021 Prot. N°131 del 12 Marzo 2021;
- 6) S.E.A.F. S.R.L. - manifestazione di interesse arrivata in data 15 Marzo 2021 Prot. N°133 del 16 Marzo 2021.

- che in data 22 Marzo 2021 con Prot. N°136 del 22 Marzo 2021, sono state inviate, ai sensi del Regolamento Interno del 14.02.2019 e del d.lgs. 50 del 18 Aprile 2016 ss.mm.ii., ai seguenti operatori economici le lettere di invito alla procedura in oggetto, contenenti in allegato il Disciplinare di Gara comprensivo dei relativi a moduli di dichiarazione, il Piano di Sicurezza e Coordinamento, il Progetto Definitivo comprendente la Relazione Tecnica e il Computo Metrico Estimativo:

- 1) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.;
- 2) BALESTRI S.R.L.;
- 3) RETE COSTRUTTORI BOLOGNA;
- 4) PORFIREA S.R.L.;
- 5) EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.;
- 6) S.E.A.F. S.R.L..

- che precedentemente all'invio delle lettere di invito sono state compiute le verifiche a norma dell'art. 80 del d.lgs. 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii. a tutti i concorrenti partecipanti, nello specifico:

- 1) - CAMERA DI COMMERCIO;
- 2) - DURC;
- 3) - AGENZIA delle ENTRATE;
- 4) - ATTESTAZIONE SOA tramite portale ANAC;
- 5) - ANNOTAZIONI RISERVATE tramite portale ANAC.

- che in data 06 Aprile 2021 con Prot. N°151, sono stati inviati ai seguenti operatori economici tutti i chiarimenti richiesti come previsto dal disciplinare di gara:

- 1) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.;

- 2) BALESTRI S.R.L.;
- 3) RETE COSTRUTTORI BOLOGNA;
- 4) PORFIREA S.R.L.;
- 5) EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.;
- 6) S.E.A.F. S.R.L..

Si attesta che i plichi pervenuti entro i termini di gara, ore 12:00 del 22 Aprile 2021, sono:

- 1) PORFIREA S.R.L. - plico arrivato in data 21 Aprile 2021 alle ore 13:30 Prot. N°171 del 21 Aprile 2021;
- 2) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. - plico arrivato in data 22 Aprile 2021 alle ore 09:23 Prot. N°172 del 22 Aprile 2021;
- 3) EMILIANA RESTAURI SOC. COOP. - plico arrivato in data 22 Aprile 2021 alle ore 09:28 Prot. N°173 del 22 Aprile 2021;
- 4) RETE COSTRUTTORI BOLOGNA - plico arrivato in data 22 Aprile 2021 alle ore 09:56 Prot. N°174 del 22 Aprile 2021;
- 5) S.E.A.F. S.R.L. - plico arrivato in data 22 Aprile 2021 alle ore 11:36 Prot. N°175 del 22 Aprile 2021.

Si dà atto che nessun plico è pervenuto oltre i termini assegnati, quindi non vi sono plichi irricevibili.

Si dà atto che i plichi pervenuti sono stati custoditi sino ad ora dal RUP in luogo chiuso e riservato ed ora vengono messi a disposizione del Seggio di gara.

Il Seggio accerta la sigillatura di tutti i plichi ricevuti; pertanto non vi sono offerte inammissibili.

Il Seggio di gara dà apertura a tutti i plichi, nell'ordine di arrivo, dei concorrenti:

- 1) PORFIREA S.R.L.;
- 2) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.;
- 3) EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.;
- 4) RETE COSTRUTTORI BOLOGNA;
- 5) S.E.A.F. S.R.L..

conservando in disparte le Buste B previamente siglate, dando apertura alle buste A in essi contenute.

- 1) Si dà apertura alla busta A del concorrente **PORFIREA S.R.L.**;

Al termine dell'esame della documentazione ivi contenuta, **il Seggio di gara dichiara l'ammissione e/o esclusione del concorrente PORFIREA S.R.L..**

- 2) Si dà apertura alla busta A del concorrente **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**;

Al termine dell'esame della documentazione ivi contenuta, **il Seggio di gara dichiara del concorrente CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. che dichiara come mero esecutore il Consorziato TECNOEDIL S.R.L. C.F. e P.IVA 01415860566 con sede in Bastiglia Modena via Dell'Artigiano n°32;**

3) Si dà apertura alla busta A del concorrente **EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.;**

Al termine dell'esame della documentazione ivi contenuta, **il Seggio di gara dichiara l'ammissione del concorrente EMILIANA RESTAURI SOC. COOP..**

4) Si dà apertura alla busta A del concorrente **RETE COSTRUTTORI BOLOGNA;**

Al termine dell'esame della documentazione ivi contenuta, **il Seggio di gara dichiara l'ammissione del concorrente RETE COSTRUTTORI BOLOGNA che dichiara come mero esecutore il Retista IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L. C.F. 03966510376 P.IVA 00682911201 con sede in Castel di Casio Bologna via Suviana Tramonti n°43.**

5) Si dà apertura alla busta A del concorrente **S.E.A.F. S.R.L.;**

Al termine dell'esame della documentazione ivi contenuta, **il Seggio di gara dichiara l'ammissione del concorrente S.E.A.F. S.R.L..**

Al termine della sopra descritta fase procedurale il Seggio di gara dichiara che procederà ad ricorso o istruttorio nei confronti del concorrente apertura delle buste B dei seguenti soggetti ammessi:

- 1) PORFIREA S.R.L.;
- 2) CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.;
- 3) EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.;
- 4) RETE COSTRUTTORI BOLOGNA;
- 5) S.E.A.F. S.R.L..

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta B i ribassi offerti vengono letti ad alta voce al Seggio di gara dal Dott. Maurizio Mattei Legale Rappresentante e di seguito riportati:

1) **PORFIREA S.R.L.**

RIBASSO del **1,12 %;**

COSTI DELLA SICUREZZA AZIENDALE € **5.400,00;**

COSTI DELLA MANODOPERA € **71.598,33.**

2) **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**

RIBASSO del **2,75%;**

COSTI DELLA SICUREZZA AZIENDALE € **4.641,96;**

COSTI DELLA MANODOPERA € **69.629,38.**

3) **EMILIANA RESTAURI SOC. COOP.**

RIBASSO del **1,35%**;

COSTI DELLA SICUREZZA AZIENDALE € **2.300,00**;

COSTI DELLA MANODOPERA € **70.700,00**.

4) **RETE COSTRUTTORI BOLOGNA**

RIBASSO del **12,72 %**;

COSTI DELLA SICUREZZA AZIENDALE € **4.166,00**;

COSTI DELLA MANODOPERA € **71.598,33**.

5) **S.E.A.F. S.R.L.**

RIBASSO del **1,50%**;

COSTI DELLA SICUREZZA AZIENDALE € **4.700,00**;

COSTI DELLA MANODOPERA € **71.500,00**.

Al termine dell'esame della documentazione, il Seggio di gara, dichiara applicabile il **punto 19.3** del Disciplinare di Gara. Applicata la formula ivi prevista la soglia di anomalia risulta essere 2,75 e pertanto RETE COSTRUTTORI BOLOGNA (12,72%) e CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP. (2,75%) vengono esclusi; risulta aggiudicatario S.E.A.F. S.R.L. (1,50%).

Al termine dell'esame della documentazione, il Seggio di gara, dopo aver raccolto il parere favorevole del RUP in relazione agli aspetti di maggior complessità tecnica, dichiara l'aggiudicazione provvisoria e al contempo definitiva non efficace in capo al concorrente **S.E.A.F. S.R.L.** con offerta di ribasso pari al **1,50 %**.

Il Seggio di Gara Dichiara che il ribasso posto e il costo della sicurezza sono congrui rispetto ai valori posti a base di gara; risulta congruo inoltre l'importo indicato per i costi della manodopera.

Si dispone che il RUP compia le necessarie comunicazioni di cui all'art. 79 del d.lgs. 50/2016.

Si dispone che il RUP compia le necessarie verifiche a norma dell'art. 38 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in capo al concorrente aggiudicatario.

A seguito di tale verifica, ove nulla osti, con atto del Consiglio di Amministrazione del CONSORZIO DELLA CHIUSA DI SAN RUFFILLO E DEL CANALE DI SAVENA si compirà l'aggiudicazione definitiva efficace.

Tutta la documentazione di gara sarà custodita dal RUP in luogo chiuso e riservato.

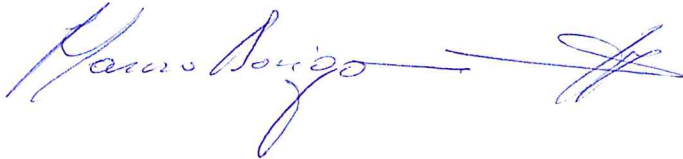
Alle ore 17:00 si dichiara la conclusione delle operazioni di gara.

Letto e confermato

Dott. MAURIZIO MATTEI

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Maurizio Mattei', followed by a stylized flourish.

Ing./Arch. MAURO DORIGO

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mauro Dorigo', followed by a stylized flourish.

Sig. MAURO QUERZE'

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mauro Querze'', followed by a stylized flourish.